

ПРОТОКОЛ № 22
заседания Совета Ассоциации
саморегулируемой организации «Строитель»

г. Ижевск

18 ноября 2021 г.

Время начала: 14 час. 00 мин.

Время окончания: 15 час. 10 мин

Место проведения Совета: г. Ижевск, ул. Воровского, 106.

Присутствовали члены Совета:

Ходырев А.Г. – председатель Совета АСРО «Строитель»

Дорошкевич С.И.

Бушмелев К.Ю.

Князев С.Я.

Юрпалов А.С.

Донских А.Н.

Дубатовка И.С.

В составе Совета АСРО «Строитель» 7 (семь) действующих членов, в заседании приняли участие 7 (семь) членов.

Кворум для проведения заседания Совета АСРО «Строитель» и принятия решений по всем вопросам повестки дня имеется.

Присутствовали:

представители АСРО «Строитель»:

Климов А.И. – директор АСРО «Строитель»;

Ельпина О.П. – заместитель директора АСРО «Строитель»;

Урванцев Р.Е. – председатель Контрольного комитета АСРО «Строитель»;

Селюнина Л.В. – начальник отдела правовой и организационной работы АСРО «Строитель»;

Масков Б.Ф. – заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель»

Приглашенные:

Галстян Серёжа Самвелович – индивидуальный предприниматель;

Грошовкина Елена Владимировна – представитель ИП Галстян С.С.;

Урматских С.В. – директор ООО СЗ «Чистое небо»;

Филиппов С.А. – директор ООО СК «Успех»;

Чирков В.Е. – директор ООО СМУ «Ижевск»;

Горбунов А.Э. – директор ООО Компания «Маяк»;

Асылханова А.А. – директор ООО «ТК «Новые технологии»;

Рябов М.В. – директор ООО «ТД «ТЭП»;

Иванов В.Н. – директор ООО СТК «Рост».

Председатель заседания Совета – Ходырев А.Г.

Секретарь и лицо, осуществляющее подсчет голосов – Ельпина О.П.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
2. О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).
3. Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель» (докладчик Масков Б.Ф.).

4. О внесении изменений в план проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2021 год (докладчик Урванцев Р.Е.).

1. **По первому вопросу:** О приеме организаций в члены АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела АСРО «Строитель» Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

1.1. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» индивидуального предпринимателя Галстян Серёжу Самвеловича ИНН 526213382070, ОГРНИП 3215275000439979

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 года в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.2. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Чистое небо» (ООО СЗ «Чистое небо») ИНН 1831199669, ОГРН 1201800017066

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному второму уровню ответственности.

1.3. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью СК «Успех» (ООО СК «Успех») ИНН 1841033045, ОГРН 1131841002699

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.4. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью Строительно-монтажное управление «Ижевск» (ООО СМУ «Ижевск») ИНН 1841078127, ОГРН 1181832007895

Голосование:

«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.5. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью Компания «Маяк» (ООО Компания «Маяк») ИНН 1831201237, ОГРН 1211800003007

Голосование:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.6. Принять в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Торговая компания «Новые технологии» (ООО «ТК «Новые технологии») ИНН 1832125099, ОГРН 1151832002431

Голосование:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой организацией в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности и взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.7. Принять члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «ТД «ТеплоЭнергоПром» (ООО «ТД «ТЭП») ИНН 1840035410, ОГРН 1151840000828

Голосование:
«ЗА» - 7
«ПРОТИВ» - 0
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0
Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

1.8. Принять члены Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» общество с ограниченной ответственностью «Строительно-торговая компания «Рост» (ООО СТК «Рост») ИНН 1838007119, ОГРН 1091838001925

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Решение о приеме вступает в силу с 18 ноября 2021 г. в связи с оплатой индивидуальным предпринимателем в полном объеме вступительного взноса, взноса в компенсационный фонд возмещения вреда АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

2. **По второму вопросу:** О внесении изменений в реестр членов АСРО «Строитель» доложил заместитель начальника экспертного отдела Масков Б.Ф., затем проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

2.1. Внести изменения в реестр членов Ассоциации саморегулируемой организации «Строитель» в отношении общества с ограниченной ответственностью Промышленная компания «АНТЭЙ» ИНН 1832008860, ОГРН 1141832016809.

С 18 ноября 2021 г. установить обществу с ограниченной ответственностью Промышленная компания «АНТЭЙ» ИНН 1832008860 первый уровень ответственности по компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств в связи с оплатой взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств АСРО «Строитель» согласно заявленному первому уровню ответственности.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3. **По третьему вопросу:** Об исключении организаций из членов АСРО «Строитель».

О причинах исключения организаций из членов Ассоциации доложили заместитель директора Ельпина О.П., заместитель начальника экспертного отдела Маской Б.Ф. По итогам рассмотрения всех имеющихся документов и информации проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

3.1. Руководствуясь п. 6 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 5.4 Устава АСРО «Строитель», п. 3.5.10 Положения о постоянно действующем коллегиальном органе - Совете АСРО «Строитель», п. 3.1.5 Положения о системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых АСРО «Строитель» к своим членам, исключить из членов АСРО «Строитель» следующие организации:

№ п/п	Наименование организации, ИНН, ОГРН	Принятые меры	Нарушения	Основание исключения
1.	Общество с ограниченной ответственностью «ПромАнгарСтрой»	1. Приостановлено право выполнять работы до <u>30.09.2021</u> Выдано предписание:	Отсутствие оплаты членских взносов за 4 квартал 2020 года и 1,2,3 кварталы 2021 года размере 55 000 рублей.	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5 п. 5.3 Устава АСРО «Строитель», подп. 3, 4 п. 10.5 Положения «О членстве в АСРО

	ИНН 1831149876 ОГРН 1111831014217	<p>- погасить задолженность по членским взносам в срок до <u>30.09.2021</u></p> <p>- предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>30.09.2021</u></p> <p>(протокол ДК № 06 от 07.09.2021).</p> <p>2. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» (протокол ДК № 07 от 14.10.2021).</p>	Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.	«Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов»
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Камаспецстрой» ИНН 1841038639 ОГРН 1141841000080	<p>1. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель»</p> <p>(протокол ДК № 07 от 14.10.2021).</p>	<p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>Отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в НРС в области строительства.</p>	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 5.3.3 п. 5.3 Устава АСРО «Строитель», подп. 3 п. 10.5 Положения «О членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов»
3.	Общество с ограниченной ответственностью «Региональный центр государственного-частного партнерства в Удмуртской Республике» ИНН 1831176365 ОГРН 1151832015610	<p>1. Приостановлено право выполнять работы до <u>30.09.2021</u> Выдано предписание:</p> <p>- погасить задолженность по членским взносам в срок до <u>15.08.2021</u></p> <p>- предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>15.08.2021</u></p> <p>(протокол ДК № 04 от 29.07.2021).</p> <p>2. Выдано предписание:</p>	<p>Отсутствие оплаты членских взносов за 3,4 кварталы 2020 года и 1,2,3 кварталы 2021 года размере 70 000 рублей.</p> <p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>Не представлены документы к плановой проверке.</p>	п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5 п. 5.3 Устава АСРО «Строитель», подп. 3, 4 п. 10.5 Положения «О членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых

		<p>- погасить задолженность по членским взносам в срок до <u>30.09.2021</u></p> <p>- предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>30.09.2021</u></p> <p>(протокол ДК № 06 от 07.09.2021).</p> <p>3. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» (протокол ДК № 07 от 14.10.2021).</p>		<p>организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов</p>
4.	<p>Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>Компания «Дельтастрой»</p> <p>ИНН 1840014931</p> <p>ОГРН 1131840001215</p>	<p>1. Выдано предписание:</p> <p>- предоставить документы для проведения плановой проверки в срок до <u>15.08.2021</u></p> <p>- предоставить действующий договор страхования гражданской ответственности в срок до <u>15.08.2021</u></p> <p>(протокол ДК № 04 от 29.07.2021).</p> <p>2. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» (протокол ДК № 07 от 14.10.2021).</p>	<p>Отсутствие действующего договора страхования гражданской ответственности.</p> <p>Не представлены документы к плановой проверке.</p> <p>Отсутствие оплаты членских взносов за 2 и 3 кварталы 2021 года размере 30 000 рублей.</p>	<p>п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5 п. 5.3 Устава АСРО «Строитель», подп. 3, 4 п. 10.5 Положения «О членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов</p>
5.	<p>Общество с ограниченной ответственностью</p> <p>«Соларжи Инжиниринг»</p> <p>ИНН 1831191701</p> <p>ОГРН 1181832020226</p>	<p>1. Приостановлено право выполнять работы до <u>30.09.2021</u></p> <p>Выдано предписание:</p> <p>- погасить задолженность по членским взносам в срок до 30.09.2021</p> <p>- предоставить документы для</p>	<p>Отсутствие оплаты членских взносов за 4 квартал 2020 года и 1,2,3 кварталы 2021 года размере 60 000 рублей.</p> <p>Отсутствие действующего договора страхования</p>	<p>пп. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подп. 5.3.3, 5.3.4, 5.3.5 п. 5.3 Устава АСРО «Строитель», подп. 3, 4 п. 10.5 Положения «О членстве в АСРО «Строитель», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой</p>

		<p>проведения проверки до 30.09.2021</p> <p>- заключить договор страхования гражданской ответственности до 30.09.2021</p> <p>(протокол ДК № 06 от 07.09.2021).</p> <p>2. Рекомендовано к исключению решением Дисциплинарной комиссии АСРО «Строитель» (протокол ДК № 07 от 14.10.2021).</p>	<p>гражданской ответственности.</p> <p>Не представлены документы к плановой проверке</p> <p>Отсутствие по основному месту работы двух специалистов, включенных в НРС в области строительства.</p>	<p>организации, о размере, порядке уплаты вступительного взноса, членских взносов», ч. 7 ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 8.6 Положения о контроле АСРО «Строитель» за деятельностью своих членов</p>
6.	<p>Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Макс»</p> <p>ИНН 1834023110 ОГРН 1021801153758</p>		<p>Нарушение обязательного требования о членстве в СРО юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, зарегистрированных в том же субъекте Российской Федерации, в котором зарегистрирована СРО. Организация зарегистрирована в другом субъекте РФ: 119019, город Москва, вн. тер. г. Муниципальный округ Арбат, ул. Новый Арбат, дом 16, кв. 111 (дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения 06.10.2021).</p>	<p>ч. 3 ст. 55.6, п. 2 ч. 2 ст. 55.7, ГрК РФ, п. 3.1 Устава АСРО «Строитель» п. 4.2 Положения «О членстве в АСРО «Строитель» в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»</p>

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.2. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 07 от 14.10.2021) **ООО «Строй-Инвест» ИНН 1832106762** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Общество имеет задолженность по членским взносам в размере 65,0 тыс. рублей, у общества отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.

Члены Совета рассмотрели письмо ООО «Строй-Инвест» № 96 от 18.11.2021 с просьбой о сохранении членства в Ассоциации, о гарантировании оплаты задолженности по членским взносам и предоставлении договора страхования гражданской ответственности в срок до 15 декабря 2021 г. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении ООО «Строй-Инвест» ИНН 1832106762 меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 31 декабря 2021 г.;

ООО «Строй-Инвест»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 31 декабря 2021 г.;

предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 31 декабря 2021 г.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

3.3. Решением Дисциплинарной комиссии (протокол № 07 от 14.10.2021) ООО **Строительная компания «КИФА» ИНН 1841064170** рекомендовано к исключению из членов АСРО «Строитель». Общество имеет задолженность по членским взносам в размере 60,0 тыс. рублей, у общества отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности, отсутствует по основному месту работы один специалист, включенный в НРС.

Члены Совета рассмотрели письмо ООО Строительная компания «КИФА» № 09/2 от 18.11.2021 с просьбой о сохранении членства в Ассоциации, о гарантировании оплаты задолженности по членским взносам и предоставлении договора страхования гражданской ответственности в срок до 31 декабря 2021 г. По итогам рассмотрения проводилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

отложить решение вопроса о применении в отношении ООО Строительная компания «КИФА» ИНН 1841064170 меры дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов АСРО «Строитель» до 31 декабря 2021 г.;

ООО Строительная компания «КИФА»:

погасить задолженность по членским взносам в срок до 31 декабря 2021 г.;

предоставить договор страхования гражданской ответственности в срок до 31 декабря 2021 г.;

предоставить сведения на одного специалиста, включенного в НРС, в срок до 28 января 2021 г.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

По четвертому вопросу: О внесении изменений в план проведения проверок членов АСРО «Строитель» на 2021 год доложил Урванцев Р.Е. Затем производилось голосование.

Вопрос поставленный на голосование:

Внести изменения в План проверок соблюдения и исполнения членами АСРО «Строитель» требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, соблюдения условий членства, стандартов, исполнения обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, в 2021 году и утвердить его в новой редакции.

Голосование:

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0

Решение принято.

Председатель Совета

Секретарь Совета



А.Г. Ходырев

О.П. Ельпина